



## Datenbogen zu einem Kaufvertrag (Übermittlung durch den Makler)

### VERKÄUFER:

Name, Vorname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Straße, Haus-Nr.:

PLZ, Ort:

Tel./Fax/E-Mail:

Güterstand:

- nicht verheiratet / ledig/  
verwitwet
- ohne Ehevertrag verheiratet
- mit Ehevertrag verheiratet
- nicht bekannt

### KÄUFER:

Name, Vorname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Straße, Haus-Nr.:

PLZ, Ort:

Tel./Fax/E-Mail:

Erwerbsverhältnis bei mehreren Käufern:

- je zur Hälfte
- andere Anteile:

Wird ein Dolmetscher benötigt?

- nein
- ja, und zwar für die folgende  
Sprache:

### Objektdaten:

Grundbuch von:

Blatt:

und/oder Anschrift:

Der Verkauf erfolgt aus  Privatvermögen  Betriebsvermögen

### Weitere Angaben zum Objekt:

Es handelt sich um  ein EFH  eine DHH  eine ETW  einen Bauplatz  .....

Ggf. weitere Angaben zum Objekt:

### Das Vertragsobjekt ...

- steht leer  
 ist selbst genutzt

Räumung spätestens zum:

Danach lautet ggf. die neue Verkäuferadresse:

ist vermietet

Das Mietverhältnis wird

übernommen       nicht übernommen

Käufer hat Kenntnis vom Mietvertrag:     ja     nein

Kautions vorhanden, wird übergeben    ja     nein

Ggf. Besonderheiten:

### Kaufpreis:

Der Kaufpreis beträgt EUR:

Darin enthalten sind die folgenden beweglichen Sachen im Zeitwert von ca. EUR:

### Besitz-/Nutzen-/Gefahrübergang:

wie üblich nach Kaufpreiszahlung

vorgesehener Termin:

ggf. Sondervereinbarung:

### Kaufpreisfinanzierung:

ist nicht erforderlich

ist erforderlich (Belastungsvollmacht)

**Makler:**

Die Vermittlung erfolgte durch:

Die Provision beträgt:  ..... % vom Kaufpreis incl. MwSt.  EUR ..... incl. MwSt.

Die Provision zahlt:  Käufer  Verkäufer

ggf. Sondervereinbarung:

**Beurkundungstermin:**

bereits reserviert für den:

gewünscht für:

**Der Eigentümer hat der Entwurfserfertigung zugestimmt.**

**Das Notariat wird gebeten, den Entwurf zu fertigen und wie folgt zu versenden:**

Entwurf an:	<input type="checkbox"/> Verkäufer	<input type="checkbox"/> Käufer	<input type="checkbox"/> Makler	<input type="checkbox"/> Sonstige
Post				
Telefax				
e-Mail (PDF)				

.....  
(Datum)

.....  
(Unterschrift)

Tel.-Nr. für evtl. Rückfragen:

**Scholz | Lühring & Partner**

Rechtsanwälte | Notare | Fachanwälte  
Oberstr. 56 - 62 | D-28832 Achim  
Tel. 04202/8842-0 | Fax 04202/8842-42  
info@scholz-luehring.de | www.scholz-luehring.de